

This report was prepared by Fitch in English only. The company may prepare or arrange for translated versions of this report. In the event of any inconsistency between the English version and any translated version, the former shall always prevail. Fitch is not responsible for any translated version of this report.

# Fitch Ratings

ලිඛි රේටින්ග්ස් ආයතනය, පිපල්ස් ලිසිං සමාගමේ **Fitch A+(Ika); Outlook Stable** ග්‍රේණිගත කිරීම තහවුරු කරයි.

ලිඛි රේටින්ග්ස්- කොළඹ- සැපේතැම්බර මස 1වනදා: ලිඛි රේටින්ග්ස් ආයතනය විසින් පිපල්ස් ලිසිං ඇන්ඩ් රිනැන්ස් පිජිල්ස් සමාගම අනාගත අපේක්ෂිත ස්ථාවරත්වයක් සහිත ‘A+(Ika)’ ජාතික දිගුකාලීන ග්‍රේණිගත කිරීමක් හිමි සමාගමක් බව තහවුරු කෙරුණි. ඒ සමගම ලිඛි රේටින්ග්ස් ආයතනය විසින් පිපල්ස් ලිසිං සමාගමේ ජෝජ්යේ අනාරක්ෂිත ශායකර සඳහා ‘A+(Ika)’ ජාතික දිගුකාලීන ග්‍රේණිගත කිරීමක් තහවුරු කරනු ලැබේය.

## ග්‍රේණිගත කිරීමේ ක්‍රියාමාර්ග

ආයතනය/ණය	ග්‍රේණිගත කිරීම	ප්‍රමුඛත්වය
පිපල්ස් ලිසිං ඇන්ඩ්	ජාතික A+(Ika) තහවුරුකරන ලදී	A+
රිනැන්ස් පිජිල්ස් සමාගම	දිගුකාලීන	(Ika)
ජෝජ්යේ අනාරක්ෂිත	ජාතික A+(Ika) තහවුරුකරන ලදී	A+
ශායකර	දිගුකාලීන	(Ika)

අතිරේක ග්‍රේණිගත කිරීම විස්තර නිරික්ෂණය

## ප්‍රමුඛ ග්‍රේණිගත කිරීමේ ජෞරණයන්

පිපල්ස් ලිසිං සමාගමේ ජාතික දිගුකාලීන ග්‍රේණිගත කිරීම මෙහෙයවනු ලබන්නේ එහි ස්වාධීන පැතිකඩ මගිනි. එමගින් ශ්‍රී ලංකාවේ විශාලතම මූල්‍ය හා ලිසිං සමාගමක් (FLC) ලෙස එහි ස්ථාපිත ගනුදෙනුකිරීමේ ස්වභාවය පිළිබඳවුයේ වසර 2021 මාර්තු මස අවසානය වනවිට මූල්‍ය හා ලිසිං සමාගම ක්‍රේතුයෙහි සමස්ත වත්කම්වලින් 12%ක වෙළඳ කොටසක් එම සමාගම සතුවීම හා සමාගමෙන් 75%ක බැඳීමක් රාජ්‍ය පාලනයෙහි පවතින මහජන බැංකුව (ශ්‍රී ලංකාව) (AA-(Ika)Stable) සතුවීමේ ප්‍රතිලාභය සමාගම සතුවීම සමගිනි. එමෙන්ම පිපල්ස් ලිසිං සමාගම මෙම ග්‍රේණිගත කිරීම ගුහණය

කරගත්තේ එහි අවදානම් තැකැරුරු ස්වභාවය හා මෙහෙයුම් තත්ත්වයන්ට වඩාත් ගුණාකීලි පාරිභෝගික කොටස් වෙත නිරාවරණය හේතුවෙනි.

ශ්‍රී ලංකාවේ මෙහෙයුම් පරිසරය අභියෝගත්මකව පවතී. එනම් කොරෝනා වෛරස වසංගතයෙන් හටගත් බාධක හේතුවෙන් වසර 2020දී ශ්‍රී ලංකාවේ සැබැඳූ දිල දේශීය නිෂ්පාදනය 3.6%කින් සංකේතනය විය. වසර 2021 හා 2022දී එහි ආර්ථික තැකැසිවේමක් අප විසින් පුර්වානුමානය කරන නමුත් එය රඳාපවතින්නේ වසංගත තත්ත්වයෙහි විකාශනය මතය. ශ්‍රී ලංකාවේ මූල්‍ය හා ලිසිං සමාගම ක්ෂේත්‍රයෙහි මෙහෙයුම් පරිසරය අප තක්සේරු කරන්නේ දීර්ස කාලයක් පැවතී රථවාහන ආනයන සීමාවන්ද ඒකාබද්ධ කරමිනි. මන්ද රථවාහන සඳහා මූල්‍ය පහසුකම් සැපයීම ශ්‍රී ලංකාවේ මූල්‍ය හා ලිසිං සමාගම ක්ෂේත්‍රයෙහි පුමුඛතම ව්‍යාපාරයකි.

දුෂ්කර මෙහෙයුම් තත්ත්වයන් තුළදී ආසන්න හා මධ්‍යකාලීනව පිළිල්සි සඳහා වත්කම් ගුණාත්මකතාව පිළිබඳ අවදානමක් පවතිනු ඇතැයි අඩු බලාපොරොත්තු වෙමු. සය මසක හිග ගෙවීම් පදනම් කරගෙන නියාමන දිල අත්තිය ගෙය අනුපාතය පිපල්ස් ලිසිං සමාගම විසින් වාර්තා කර ඇත. වසර 2021 මාර්තු මසින් අවසන්වූ මූල්‍ය වර්ෂයේදී එය 9.2%ක් වූ අතර එය (FY 21) (FY 20: 9.1%) ඉහළයම්න් පවතින්නකි. නමුත් එම අනුපාතය අදාළ ක්ෂේත්‍රයෙහි සාමාන්‍යය වන 11.3%ට වඩා පහල අගයක පවතින්නකි. පියවර 3 ගෙය (දින 90කට වඩා හිග ගෙවීම් සහිත) පදනම් කරගත් අපහායනය වූ ගෙය ඉහළ තත්ත්වයක පවතින්නේ 2022 මූල්‍ය වර්ෂයේ පළමු කාර්තුවේදී 21.0%ක් ලෙසිනි. (එය 2020 මූල්‍ය වර්ෂයේ 20.4%ක්වේ.) එයින් වත්කම් ගුණාත්මකභාවයට ඇති කරන බලපෑම ලිහිල් කරගැනීමේ විසඳුම් ලෙස පිපල්ස් ලිසිං සමාගම දකින්නේ මූල්‍ය වත්කම් අනාවරණය කෙරෙහි වැඩි අවධායක් යොමුකිරීම වේ. එනම් සම්ප්‍රදායික ලෙස ආර්ථික තත්ත්වයන්ට වැඩි වශයෙන් නිරාවරණයවන වාණිජමය රථවාහන මත අවම ලෙස රඳා පැවතිමය. නොගෙවූ ගෙය සඳහා වූ ගෙය අලාභ දීමනා ආවරණය 2021 මූල්‍ය වර්ෂයේදී 31.3% සිට 2022 මූල්‍ය වර්ෂයේ පළමු කාර්තුවේදී 35.0% දක්වා ඉහළ ගිය අතර අතිරේක ප්‍රතිපාදනය මෙය තුළ ඇතුළත් වේ.

පිපල්ස් ලිසිං සමාගමේ ඉපයිම් හා ලාභ ලැබීම් වර්ධනය විය හැක. නමුත් ඉහළ ගෙය පිරිවැය හේතුවෙන් කෙටිකාලීනව ඇතිකරන පිඩිනය එලෙසින්ම පවතී. එසේ තිබියදීත් ආදායම් ඉපදිමීමේ වර්ධනයක් අන්තර් කරගත හැක. 2020 මුදල් වර්ෂයේදී 4.2%ක්වූ සාමාන්‍ය වත්කම් මත බඳු පෙර ගුද්ධ ආදායම 2021 මූල්‍ය වර්ෂයේදී 5.0% ලෙස වර්ධනය වී ඇත. නමුත් අපහායනයට පෙර මෙහෙයුම් ආදායමෙන් 76.5%ක් වූ අපහායන ගාස්තු හේතුවෙන්, 2022 මූල්‍ය වර්ෂයේ පළමු කාර්තුවේදී එම ප්‍රතිඵතය 1.1% දක්වා පහත වැටුණි.

අප අපේක්ෂා කරන්නේ කෙටි හා මධ්‍යකාලීනව විභව ප්‍රසාරණයක් සමගින් යහපත් තෝළනයක් පවත්වාගැනීමය. ආයතන තෝළනයෙහි තිරසාරත්ව වර්ධනය මනිනු ලබන්නේ එහි ගෙය, ස්පෘෂ්ථා හිමිකම හි අනුපාතිකයක් ලෙස දැක්වීමෙනි. පිළිල්සි එම අනුපාතය 2020 මූල්‍ය වර්ෂයේදී 4.0x ක් වූ අතර 2022 මූල්‍ය වර්ෂයේ පළමු කාර්තුව වන

විට 3.1x ලෙස දැක්වීමේ. මෙය ගේඟ පත්‍රයේ හැකිලීමක් පිළිබඳ කරන අතර, පාඩු අවශ්‍යෝගය සඳහා ස්වාරක්ෂකයක් සපයයි. 2021 මූල්‍ය වර්ෂයේදී පළමු පෙළ හා සමස්ත ප්‍රාග්ධන ප්‍රමාණවත්ත්වෙහි අනුපාතය පිළිවෙළින් 17.7% හා 18.6% දක්වා වර්ධනය විය. (2020 මූල්‍ය වර්ෂයේදී 15.1% හා 16.0%කි) එය අවම තියාමන අවශ්‍යතාවන්ට ඉහළින් පැවති අතර ක්ෂේත්‍රයේ එම අය 13.6%ක්ව පැවතුණි.

පිපල්ස් ලිසිං සමාගමේ අනාරක්ෂිත ගිය, මුළු ගිය ප්‍රමාණයට අනුපාතිකයක් ලෙස ක්ෂේත්‍රයේ සෙසු සමාගම්වලට සාපේක්ෂව ඉහළ අයයක් ගනී. මෙය තුළින් පිළිල්ස් හි මූල්‍ය නම්‍යයිලිතාව පිළිබඳ ඇතර මෙයට හේතුව වන්නේ ඔවුන් සතු ඉහළ තැන්පතු ප්‍රමාණය ය. එහි ප්‍රධාන අරමුදල් මූලාශ්‍ය වන්නේ තැන්පතුය. ඔවුන්ගේ ගිය වර්ධනයක් ඇති වුවද, මධ්‍යකාලීනව හෝ අරමුදල් මිශ්‍රණයේ සැලකිය යුතු වෙනසක් අපි අපේක්ෂා නොකරන්නේමු. පිපල්ස් ලිසිං සමාගමේ අරමුදල් හා ද්‍රව්‍යිලිතා ස්වභාවය ක්ෂේත්‍රයේහි සෙසු සමාගම්වලට සාපේක්ෂව එහි මව සමාගමවන මහජන බැංකුව (ශ්‍රී ලංකාව) සමග සබඳියාවන් ප්‍රතිලාභ ලබන්නකි. එමගින් එහි තැන්පතු පදනමේ ස්ථාවරත්වය සඳහා සහාය වන අතර අරමුදල්වලට ප්‍රවේශය වැඩිදියුණු කරයි.

මූල්‍ය හා ලිසිං ආයතන ක්ෂේත්‍රයෙහි සෙසු සමාගම සමග සැසදීමේදී පිපල්ස් ලිසිං සමාගමේ අවදානම් තැකැරුව කෙරෙහි අපි සැලකිලිමත් වුවෙමු. එහි ව්‍යාපාරික ආකෘතිය මධ්‍යගතවන්නේ රථවාහන මූල්‍ය පහසුකම් සැපයීමෙහිය. 2021 මූල්‍ය වර්ෂයෙහි සමස්ත ගියවෙන් 75%ක් හිමිවන්නේ ලිසිං හා රථවාහන ගිය පහසුකම් මගිනි. එම පහසුකම් ගිය ආපසු ගෙවීම් සහතිකතාවන ඇප මත රදාපැවතීමද ඉහළ තත්ත්වයක පවතී. නමුත් 2022 මූල්‍ය වර්ෂයේ පළමු කාර්තුව හා 2021 මූල්‍ය වර්ෂය තුළ සමස්ත ගිය දිගින් දිගටම සංකෝචනය වීමකට ලක්විය. වසංගතයට අදාළ රට වසාදැමීම් හා ගිය පුළුල්කිරීමේ සීමාසහිත තැකැරුවෙහි බලපැමිවල ඒකාබද්ධවීමක් එම කාලය පුරා පිළිබඳ විය. ගිය පුළුල්කිරීම සඳහා වූ අපගේ පුරෝශකපත තුළින් ගිය පුළුල්කිරීමේ අපේක්ෂාවට සහයෝගය දැක්වීමට හැකිවුවත් නිහඹව පැවතුණි.

පිපල්ස් ලිසිං සමාගමේ ජේජ්‍ය අනාරක්ෂිත ගියදී එයට සමාන ලෙස ජාතික දිගුකාලීන ග්‍රේනීගත කිරීම් ලබා තිබේ. සමාගමේ වෙනත් ජේජ්‍ය අනාරක්ෂිත ගිය හිමියන්ටද එයට සමාන ග්‍රේනීගත කිරීමක් හිමිවනු ඇත.

### ග්‍රේනීගත කිරීමේ සංවේදිත්වයන්

ධනාත්මක ග්‍රේනීගත කිරීමකට/උසස්කිරීමකට තනි තනිව හෝ සාමූහිකව හේතු විය හැකි සාධක;

ශ්‍රී ලංකාවේ ස්වේච්ඡාන් ග්‍රේනීගත කිරීම (CCC) හා මෙහෙයුම් පරිසරය මත ඇතිවන පිඩිනය හේතුවෙන් මැතිකාලීනව වැඩිදියුණුවීමක් සිදු නොවිය හැක. ජාතික ග්‍රේනීගතකිරීමේ මිනුම් මත ශ්‍රී ලංකාවේ ආයතනික සමස්තයේ ග්‍රේනීගත කිරීමවලට සාපේක්ෂව පිපල්ස් ලිසිං සමාගමේ ගිය පැතිකඩ් වර්ධනය මත මධ්‍යම හා දිගුකාලීන වැඩිදියුණුවීමක් අවශ්‍ය නිශ්චිත වේ. මෙය සිදුවිය හැක්කේ පිළිල්ස් දැනට පවතින ග්‍රේනීගත

කිරීමේ ගක්තීන් පවතින්නේ යැයි උපකල්පනය කරමින්, මෙහෙයුම් පරිසරය තුළින් පැන නගින අවදානම් අවශ්‍යෝගය කරගත හැකි අයුරෙන් මූල්‍ය පැතිකඩ හි සැලකිල යුතු වර්ධනයක් තුළිනි.

පිපල්ස් ලිසිං සමාගමේ ජාතික දිගුකාලීන ග්‍රේණිගත කිරීමක් සම්බන්ධයෙන් සිදුකරන ඕනෑම ධනාත්මක ක්‍රියාමාරුගයක් එහි ජ්‍යෙෂ්ඨ අනාරක්ෂිත ණය ග්‍රේණිගත කිරීම විසින් අනුගමනය කරනු ඇත.

සාණාත්මක ග්‍රේණිගත කිරීමකට/පහත දැමීමකට තනිව හෝ සාමුහිකව හේතුවිය හැකි සාධක;

පහත වැරීමක් පැනනගින්නේ පිපල්ස් ලිසිං සමාගමේ සමස්ත නය පැතිකඩ හි දුර්වලවීමක් තුළිනි. එවැන්නක් සිදුවිය හැක්කේ ශ්‍රී ලංකාවේ ආයතන සමස්තය හිමි කරගන්නා ජාතික තලයේ ග්‍රේණිගත කිරීමක පදනමට සාපේක්ෂවය. අපගේ මූලික කරුණු අපේක්ෂාවන්ගෙන් ඔබිවට ගිය මෙහෙයුම් පරිසරයක් තුළ සිදුවන අනුහානින්ට පිපල්ස් ලිසිං සමාගමේ ග්‍රේණිගත කිරීම දැඩි සංවේදීත්වයක් දක්වයි. එමගින් එහි ප්‍රධාන නය ප්‍රමිතික කුම තවදුරටත් දුර්වලවීමට හේතු විය හැක. විශේෂයෙන්ම ඒවා ලාභදායිතාව, ප්‍රාග්ධනීකරණය සහ තොළනයට බලපෑ හැක. වත්තම්වල ගුණාත්මකභාවයේ ව්‍යුහාත්මක පිරිහිමක් හෝ අඛණ්ඩව සිදුවන පාඩු හා ප්‍රාග්ධන දුර්වලතාවන්වලට තුබුදෙන නය ප්‍රසාරණය තුළින් මෙය පැන තැගිය හැක.

පිපල්ස් ලිසිං සමාගමේ ජාතික දිගුකාලීන ග්‍රේණිගත කිරීමෙහි පහත හෙලීමකදී ජ්‍යෙෂ්ඨ අනාරක්ෂිත නය පහත හෙලීමක්ද සිදුවිය හැක.

ග්‍රේණිගත කිරීමේ ප්‍රමුඛ උත්ප්‍රේරණය සේ උපටා දැක්විය හැකි වැදගත් මූලාශ්‍ර වෙත යොමුවීම.

විෂ්ලේෂණයේදී හාවිතාකරන තොරතුරුවල ප්‍රමුඛ මූලාශ්‍ර අදාළ නිරණායක තුළ විග්‍රහ කරනු ලබයි.

හිටි රේටින්ග්ස් ආයතනය විසින් මෙම වාර්තාව සකසන්නේ ඉංග්‍රීසි බසින් පමණි. මෙම වාර්තාවෙහි පරිවර්තනයක් සැකසීම සමාගම විසින් සිදු කළ හැක. කිසියම් පරිවර්තික සංස්කරණයක් හා ඉංග්‍රීසි සංස්කරණය අතර කිසියම් ප්‍රතිච්‍රිද්ධ බවක් හෝ නොගැලීමක් තිබුණහොත් සැමවිටම වලංගුවන්නේ පළමු පිටපතය. මෙම වාර්තාවෙහි කිසිදු පරිවර්තික සංස්කරණයක් සම්බන්ධයෙන් හිටි රේටින්ග්ස් ආයතනය වගකියනු නොලැබේ. වැඩි විස්තර [www.fitchratings.com](http://www.fitchratings.com) වෙතින් ලබාගත හැක.

සහභාගිත්ව තත්ත්වය.

ග්‍රේණිගත ආයතනයක් (හා/හෝ එහි නියෝජිතවරුන්) හෝ ව්‍යුහගත මූල්‍ය වෙත යොමුවීමේදී අනුගාමී නිකුත්කරන්නන් හැර, ගනුදෙනුකාර පාර්ශ්වයන් එකක් හෝ වැඩි ගණනක් ග්‍රේණිගත කිරීමේ ක්‍රියාවලයට සහභාගී වූ විවෙක නොමැති නම් ග්‍රේණිගත

කිරීමේ ක්‍රියාවලියට කිසිවෙකු සහභාගි තොටු විට හෝ අතිරේක තොරතුරු සැපයීම සිදුකරන්නේ ගැටළු පවතින්නාගේ ලබාගත හැකි පොදු හෙළිදරව්වලින් ඔබට යමිනි.

## අදාළ නිර්ණායක.

- බැංකු තොටු මූල්‍ය ආයතන ග්‍රේණිගත කිරීමේ නිර්ණායක. (වසර 2020 පෙබ. 29 දින ප්‍රකාශිත) (ග්‍රේණිගත කිරීමේ සංවේදීත්ව උපකල්පන ඇතුළුව)
- බැංකු ග්‍රේණිගත කිරීමේ නිර්ණායක. (වසර 2020 පෙබ. 29 දින ප්‍රකාශිත) (ග්‍රේණිගත කිරීමේ සංවේදීත්ව උපකල්පන ඇතුළුව)
- ජාතික තලයේ ග්‍රේණිගත කිරීමේ නිර්ණායක (වසර 2020 දෙසැ. 22 දින ප්‍රකාශිත)

අතිරේක හෙළිදරව්කිරීම්.

- ආයාවනාකිරීම් ස්වභාවය
- අනුමතකිරීමේ ප්‍රතිපත්තිය

අනුමතකිරීමේ ස්වභාවය.

පිපල්ස් ලිසිං ඇන්ඩ් ගිනැන්ස් පිපල්ස් සමාගම

වියාවතය.

සියලු ලිවි මාය ග්‍රේණිගත කිරීම් ඇතැම් සීමාවන් හා අත්හැරීම්වලට යටත් වේ. එම සීමාවන් හා හිමිකම් අත්හැරීම සම්බන්ධයෙන් පහත සඳහන් සඛැදියෙන් කියවන්න.

[HTTPS://WWW.FITCHRATINGS.COM/UNDERSTANDINGCREDITRATINGS](https://www.fitchratings.com/understandingcreditratings)

එයට අමතරව පහත සඳහන් කරුණු තවදුරටත් කියවන්න.

ප්‍රකාශන හිමිකම්.

Copyright © 2021 by Fitch Ratings, Inc., Fitch Ratings Ltd. and its subsidiaries. 33 Whitehall Street, NY, NY 10004. Telephone: 1-800-753-4824, (212) 908-0500. Fax: (212) 480-4435

අවසරයකින් තොරව සම්පූර්ණයෙන්ම හෝ කොටසක් ප්‍රතිනිර්මාණය හෝ සම්ප්‍රේෂණය කිරීම සපුරා තහනම් වේ. සියලු හිමිකම් ඇවිරිණි. ග්‍රේණිගත කිරීම් නිකුත්කිරීම හෝ පවත්වාගෙන යැම හා වෙනත් වාර්තාවක් සැකසීමේදී එය බලපවත්වනු ඇත.

තවදුරටත් කියවන්න.

ਆයාවනාකිරීමේ ස්වභාවය.

ලිවි රේරින්ස් ආයතනය විසින් ඉහත සඳහන් ග්‍රේණිගත කිරීම් සඳහා පෙළකීම, යොමුවීම හා පවත්වාගෙන යැම සිදුකරන්නේ ග්‍රේණිගත ආයතනය/නිකුත් කරන්නා

විසින් කරනු ලබන ඉල්ලීමක් අනුව පමණි. කිසියම් ප්‍රතිචිරුද්ධතාවක් ඇත්තැයි පහත සඳහන් කරුණු හදාරන්න.

**අනුමතකිරීමේ ප්‍රතිපත්තිය.**

යුරෝපා සංගමය හෝ එක්සත් රාජධානියෙන් පිටත ගිවි ආයතනයෙහි ජාත්‍යන්තර ශේෂීගතකිරීම් නිකත්කිරීම සඳහා අනුමැතිය ලබාදෙන්නේ පිළිවෙළින් යුරෝපා සංගමය හා එක්සත් රාජධානිය තුළ පවතින නියාමනය කෙරෙන ආයතනවල හාවිතය සඳහා පමණි. එය සිදු කෙරෙන්නේ EU CRA නියාමනයන් හෝ එක්සත් රාජධානියෙහි ගෙය ශේෂීගත කිරීමේ නියෝජිතායන නියාමන 2019 (වෙනස්කම් කිරීම ආදිය) (යුරෝපා සංගමයේන බැහැර) යටතේය. එය සිදු කෙරෙන්නේ අවශ්‍යතා මත පමණි. යුරෝපා සංගමය හා එක්සත් රාජධානිය තුළ ගිවි ආයතනය විසින් සිදු කළ අනුමතකිරීම් ගිවි ආයතනයෙහි වෙඩි අඩවියෙහි Regulatory Affairs පිටුවෙන් දැක්වා ගත හැක. ශේෂීගත සමාගම් සඳහා වෙන්වූ ආයතන සාරාංශගත පිටුවෙහි ජාත්‍යන්තර ගෙය ශේෂීගතකිරීම් හි අනුමතකිරීමේ ස්වභාවය දැගත හැක. එමෙන්ම ව්‍යුහගත කළ මූල්‍ය ගනුදෙනුවල විස්තර ගිවි ආයතනික වෙඩි අඩවියෙහි ගනුදෙනු විස්තර පිටුවෙහි දැක්වේ. තවද මෙම සියලු හෙලිදරවිකිරීම් දිනපතා යාවත්කාලීන කෙරේ.